465 000 €

ISSY LES MOULINEAUX - LA FERME / LES ARCHES - Vente d'un appartement 4 pièces 2 chambres de 68,25m² en dernier étage avec grande terrasse

01 41 90 10 69

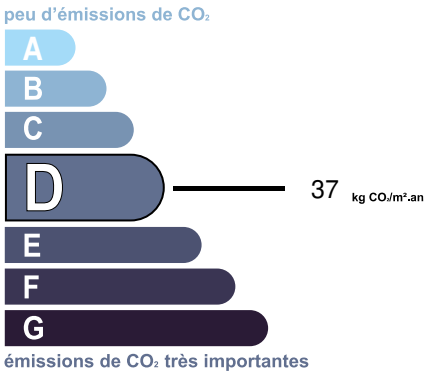
Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

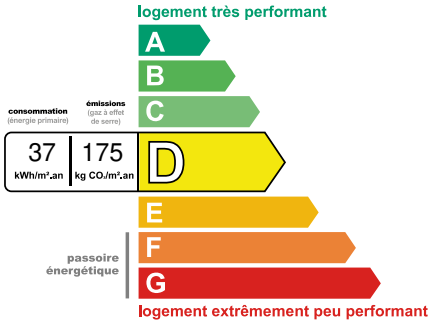
# N° Mandat : 4338 / Réf : 4338b

ISSY-LES-MOULINEAUX - LA FERME / LES ARCHES - Venez découvrir cet appartement 3 pièces de 68,28m² loi carrez avec terrasse au 7ème et dernier étage avec ascenseur dans une copropriété de 1970 bien entretenue. Le bien se compose comme suit : une entrée avec placards, un double séjour (possible 3ème chambre) orienté Sud sans vis-à-vis, une cuisine indépendante aménagée/équipée, un dégagement, deux chambres dont une donnant sur une terrasse de 12,25m², une salle de bains avec coin buanderie, un WC séparé et une cave. Appartement sans perte d'espace, fonctionnel, lumineux et ensoleillé à proximité immédiate des commerces et du RER C station "Issy" et de la future ligne 15 du métro, à 6 minutes à pied du Tram T2 "' Jacques-Henri Lartigue" et 12 minutes à pied du métro Mairie d'Issy ligne 12.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 2 chambres | 1 ascenseur | 1 cave | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 7 ème etage

68.28 m² habitables | 1 terrasse




Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 650 € et 930 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur