



Contrat Nestenn

189 900 €

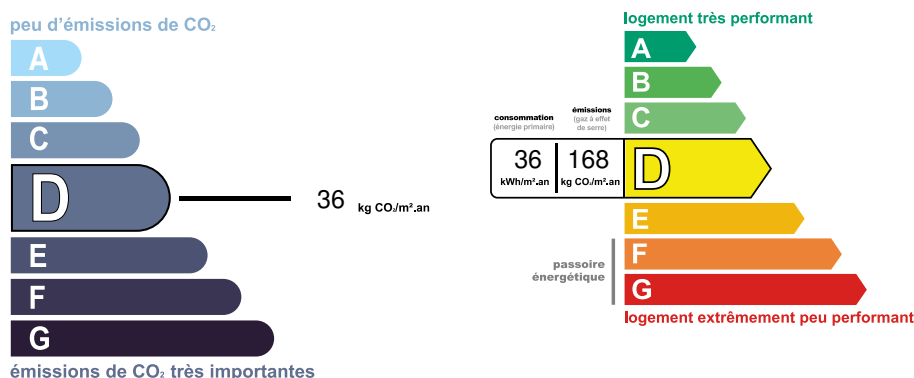
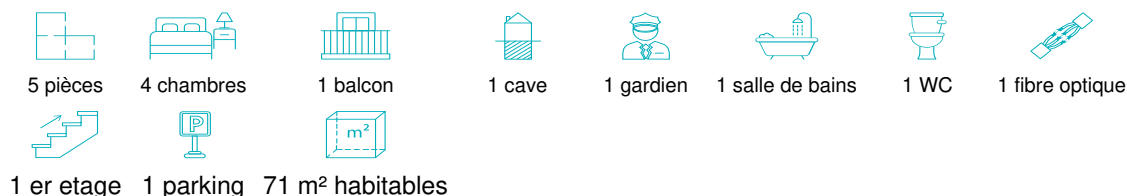
À vendre un appartement à Franconville de 5 pièces - proche des commodités, des écoles, commerces et axes autoroutiers - place de parking - cave - bâtiment ravalé

01 34 44 12 12

Nestenn Franconville
86 Rue Du Général Leclerc
95130 Franconville

N° Mandat : 23-8669 / Réf : 23-8669

Exclusivité Nestenn ! Découvrez ce magnifique appartement de 5 pièces entièrement rénové, où aucun travaux n'est à prévoir, qui offre tout le confort et la modernité. L'appartement comprend une entrée, un élégant séjour baigné de lumière naturelle, une cuisine équipée et aménagée, ainsi que quatre chambres pour accueillir toute votre famille. De plus, il dispose d'un WC et d'une salle de bains impeccablement entretenu. Situé à proximité du centre-ville, des écoles, des commerces et des axes autoroutiers, cet appartement est idéalement placé pour répondre à tous vos besoins. Vous bénéficierez également d'une place de parking en extérieur pour votre véhicule, ce qui est un atout précieux. Mais aussi une cave pour plus de rangement. Ce petit coin de paradis se trouve au sein d'une résidence clôturée, entourée de verdure, vous offrant un environnement paisible et agréable. De plus, le ravalement et l'isolation extérieure du bâtiment ont été récemment réalisés, ce qui vous assure une résidence à la fois moderne et économe en énergie. Ne manquez pas l'occasion de visiter cet appartement parfaitement rénové, idéalement situé et prêt à vous accueillir. Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ! Classe énergie : D Honoraires d'agence à la charge du vendeur ! Achat vente location contactez votre agence NESTENN FRANCONVILLE au 01 34 44 12 12 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 710 € et 1 010 € au 01/01/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur