



259 900 €

15 min Cernay - Appartement Ermont 4 pièces - 3 chambres - Parking

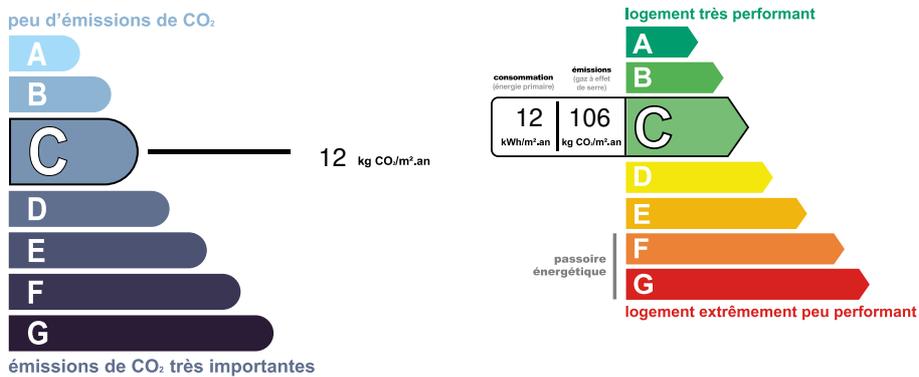
01 34 44 20 80

Nestenn Ermont
8 bis rue de Stalingrad
95120 Ermont

N° Mandat : 3064 / Réf : 3064

EXCLUSIVITÉ NESTENN ! Dans une résidence parfaitement entretenue avec gardien et à moins de 15' de la gare de Cernay, ascenseur, médecins et espaces verts, spacieux 4 pièces comprenant : entrée avec placard, une cuisine récente équipée, un séjour avec sa loggia sans vis à vis bien exposée, un dégagement distribuant 3 chambres dont une avec accès balcon, une salle de bains, une salle d'eau, un WC, un espace buanderie, de nombreux rangements. Grande cave de plus de 10m² et parking en sous-sol. Ne tardez pas ! Ne reste plus qu'à poser vos affaires !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
4 pièces
- 
3 chambres
- 
1 ascenseur
- 
2 balcons
- 
1 cave
- 
1 gardien
- 
1 salle d'eau
- 
1 salle de bains
- 
1 WC
- 
1 fibre optique
- 
2 ème etage
- 
1 parking
- 
87 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 620 € et 880 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur