



249 900 €

Appartement Ermont 4 pièces - 2 chambres -
Centre ville - Garage

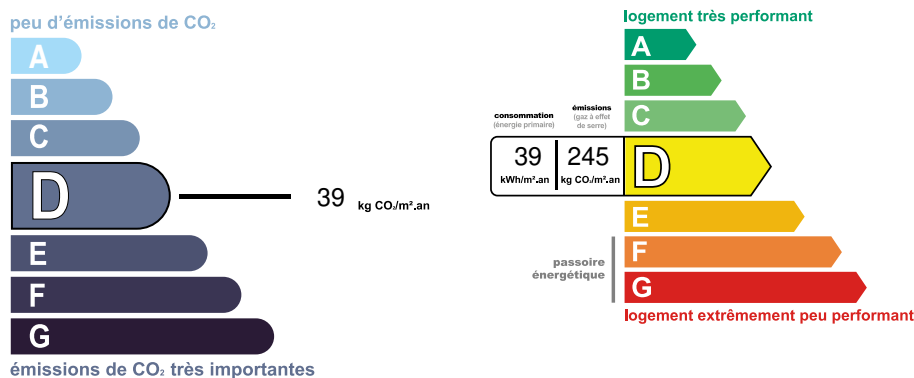
01 34 44 20 80

Nestenn Ermont
8 bis rue de Stalingrad
95120 Ermont

N° Mandat : 3039 / Réf : 3039

Au troisième et dernière étage d'une charmante petite copropriété de 3 étages. Proche des écoles et du centre ville, à 10 min à pieds de la gare de Cernay. Appartement de 4 pièces sans travaux à prévoir comprenant : entrée, dégagement, placard, cuisine aménagée équipée, cellier, séjour double avec balcon (jolie vue dégagée bien exposée), 2 chambres avec placards, wc, salle d'eau. Cave et garage sécurisé. Il ne lui manque rien. Une visite s'impose ! Visite virtuelle disponible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 000 € et 1 400 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur