



Contrat Nestenn

820 /  
mois\*charges comprises

Appartement Saint Ouen Sur Seine 2  
pièce(s) 30 m2

01 42 26 77 66

Nestenn Paris 18 Guy Moquet  
112 Avenue de Saint-Ouen  
75018 Paris 18 Guy Moquet

## N° Mandat : 021 / Réf : 502

Votre agence Nestenn Saint-Ouen, vous propose en exclusivité ce jolie deux pièces à la location situé proche commodités. Il se compose d'une entrée, desservant chambre, séjour, salle de bains. Nous avons les clés, vous pouvez le visiter.



2 pièces



1 salle de bains



1 WC



meublé



1 fibre optique

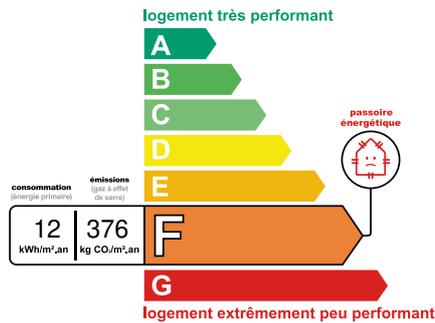
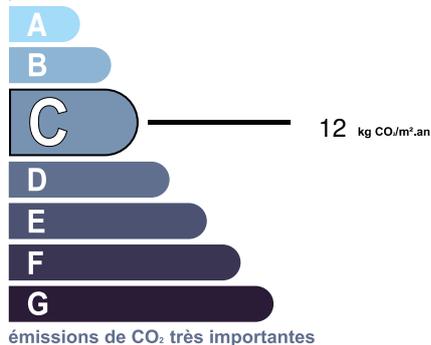


2 ème etage



30 m² habitables

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



\* Provision sur charges de : 70 € TTC

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 690 € et 970 € au 01/01/2021.

\* Provision sur charges de : 70 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 435.00€ TTC dont 87€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie :1500€



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES