



557 000 €

Appartement Sèvres 4 pièce(s), 2 chambres  
88 m2

01 81 89 27 20

Nestenn Sevres  
123 Grande Rue  
92310 Sevres

## N° Mandat : 111 / Réf : 111

L'Agence NESTENN Sèvres vous invite à venir découvrir cet appartement lumineux situé dans le quartier Croix Bosset, quartier calme et très recherché de la ville de Sèvres. Le bien comprend une entrée avec dressing, un double séjour exposé Ouest, une cuisine aménagée, deux grandes chambres ( dont une donnant sur balcon de 8m<sup>2</sup> sans vis à vis ), une salle de bains, un WC séparé. Une cave, un box. Emplacement idéal, dans une résidence sécurisée et arborée avec un grand jardin ensoleillé. Proche tout commerces, transports ( lignes de bus et gare Sèvres Ville d'Avray Rive Droite à 5min à pieds, menant à Paris ), écoles, parcs et services. Rafraichissement à prévoir. Gardien. Pas de procédures de copropriété en cours. Toiture, ravalement, chaudière et électricité refaits récemment. A saisir !!



4 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 balcon



1 cave



1 garage



1 gardien



1 salle de bains



1 WC



3 ème  
etage



88 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES